

УТВЕРЖДЕНО  
постановление  
Комитета по земельным ресурсам,  
геодезии и картографии при Совете  
Министров Республики Беларусь  
28.07.2004 № 39

Форма тп 4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ  
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ  
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на " 11 " 08 2005 г.

*РУП "Могилевское агентство по государственной  
регистрации и земельному кадастру"*  
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

*Трансформаторная подстанция*  
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

*г. Буйиничи*

Улица

№ дома

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

" \_\_\_ " \_\_\_ 200 \_\_\_ г. "Изменений нет" \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (\_\_\_\_\_)  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (\_\_\_\_\_)  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

" \_\_\_ " \_\_\_ 200 \_\_\_ г. "Изменений нет" \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (\_\_\_\_\_)  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (\_\_\_\_\_)  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя

*Голов*

1. Область \_\_\_\_\_
2. Район \_\_\_\_\_
3. Сельсовет \_\_\_\_\_
4. Населенный пункт п. Буинский
5. Район в городе \_\_\_\_\_
6. Улица \_\_\_\_\_
7. Геокод \_\_\_\_\_
8. Номер квартала \_\_\_\_\_
9. Номер картограммы \_\_\_\_\_
10. Литер В/г

### 1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

|  |      |  |   |
|--|------|--|---|
| 1. Серия, тип проекта                              |      | 9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup> |   |
| 2. Количество этажей, шт.                          | /    | 10. Жилая площадь, м <sup>2</sup>                          |   |
| 3. Количество подземных этажей, шт.                |      | 11. Количество квартир, шт.                                |   |
| 4. Площадь застройки, м <sup>2</sup>               | 63   | 12. Число жилых комнат, шт.                                |   |
| 5. Объем здания, м <sup>3</sup>                    | 265  | 13. Материал стен  | л |
| 6. Общая площадь здания, м <sup>2</sup>            | 54.6 | 14. Год постройки  |   |
| 7. Нормируемая площадь здания, м <sup>2</sup>      | 54.6 | 15. Физический износ, %                                    |   |
| 8. Количество нежилых изолированных помещений, шт. |      |  |   |

### 2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, га | Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок | Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок |
|--------------------------------------|--------------------------------|--|---|
| 1                                    | 2                              | 3  | 4   |
|                                      |                                |  |   |

продолжение таблицы 2

| Застроенная площадь земельного участка, м <sup>2</sup> |                        |                                       |
|--|------------------------|---------------------------------------|
| всего  | под основным строением | под прочими строениями и сооружениями |
| 5  | 6                      | 7                                     |
|  |                        |                                       |

Подпись исполнителя

Генерал

### 3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

| Площадь  | Наименование | Административные | Торговые | Лечебно-санитарные | Складские | Спортивные | Школьные, учебно-воспитательные, научные | Бытового обслуживания | Культурно-просветительские |
|--|--------------|------------------|----------|--------------------|-----------|------------|--|-----------------------|----------------------------|
| 1  | 2            | 3                | 4        | 5                  | 6         | 7          | 8  | 9                     |                            |
| Основная (нормируемая) площадь, м <sup>2</sup> |              |                  |          |                    |           |            |  |                       |                            |
| Вспомогательная площадь, м <sup>2</sup>        |              |                  |          |                    |           |            |  |                       |                            |
| Общая площадь здания, м <sup>2</sup>           |              |                  |          |                    |           |            |  |                       |                            |

| Площадь  | Наименование | Гаражи | Во вспомогательных помещениях |    |    |    |    |    | Итого |    |    |    |    |    |  |  |  |  |  |  |      |
|--|--------------|--------|-------------------------------|----|----|----|----|----|-------|----|----|----|----|----|--|--|--|--|--|--|------|
|  |              |        | 10                            | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |       | 16 | 17 | 18 | 19 |    |  |  |  |  |  |  |      |
|  |              |        | 7/1                           |    |    |    |    |    |       |    |    |    |    |    |  |  |  |  |  |  |      |
| Основная (нормируемая) площадь, м <sup>2</sup> |              |        | 1                             | 0  | 11 | 12 | 13 | 14 | 15    | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |  |  |  |  |  |  | 54.6 |
| Вспомогательная площадь, м <sup>2</sup>        |              |        |                               |    |    |    |    |    |       |    |    |    |    |    |  |  |  |  |  |  | —    |
| Общая площадь здания, м <sup>2</sup>           |              |        |                               |    |    |    |    |    |       |    |    |    |    |    |  |  |  |  |  |  | 54.6 |

### 4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

| палат, спален | классов, аудиторий | комнат для отдыха и игр | номеров | в том числе |             |             |                        | Количество мест |
|---------------|--------------------|-------------------------|---------|-------------|-------------|-------------|------------------------|-----------------|
|               |                    |                         |         | одноместные | двухместные | трехместные | четырёхместные и более |                 |
|               |                    |                         |         |             |             |             |                        |                 |
|               |                    |                         |         |             |             |             |                        |                 |
|               |                    |                         |         |             |             |             |                        |                 |

Подпись исполнителя



### 5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

| Наименование  | Распределение жилых помещений по числу комнат |               |               |                  |               |                   |             |            |                |                    | Итого в отдельных квартирах | Итого в общежитиях |
|---|---|---------------|---------------|------------------|---------------|-------------------|-------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------|--------------------|
|   | отднокомнатные                                | двухкомнатные | трехкомнатные | четырёхкомнатные | пятикомнатные | более пяти комнат | в том числе |            |                | в локальных этажах |                             |                    |
|   |   |               |               |                  |               |                   | в мансардах | в подвалах | в поквартирных |                    |                             |                    |
| 1   | 2   | 3             | 4             | 5                | 6             | 7                 | 8           | 9          | 10             | 11                 | 12                          |                    |
| Количество квартир  |   |               |               |                  |               |                   |             |            |                |                    |                             |                    |
| Количество жилых комнат   |   |               |               |                  |               |                   |             |            |                |                    |                             |                    |
| Жилая площадь, м <sup>2</sup>   |   |               |               |                  |               |                   |             |            |                |                    |                             |                    |
| Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup>                         |   |               |               |                  |               |                   |             |            |                |                    |                             |                    |
| Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная) по СНБ), м <sup>2</sup> |   |               |               |                  |               |                   |             |            |                |                    |                             |                    |

### 6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м<sup>2</sup>

Таблица 6

| Наименование                            | водопровод | Отопление |                 |            |         |         |            |         |         |         |            | от АГВ | от ТЭЦ | от собственной котельной |            | от грунтовой котельной |               | иное | Канализация | Горячее водоснабжение | Газоснабжение |               | лифт |              |
|---|------------|-----------|-----------------|------------|---------|---------|------------|---------|---------|---------|------------|--------|--------|--------------------------|------------|------------------------|---------------|------|-------------|-----------------------|---------------|---------------|------|--------------|
|   |            | печное    | печное, газовое | на топливе |         | на газе | на топливе |         | на газе | на газе | на топливе |        |        | на газе                  | от колонок | центральное            | Сжиженный газ |      |             |                       | сетевое       | ванные (души) |      | мусоропровод |
|   |            |           |                 | на топливе | на газе |         | на топливе | на газе |         |         |            |        |        |                          |            |                        |               |      |             |                       |               |               |      |              |
| 1                                       | 2          | 3         | 4               | 5          | 6       | 7       | 8          | 9       | 10      | 11      | 12         | 13     | 14     | 15                       | 16         | 17                     | 18            | 19   | 20          |                       |               |               |      |              |
| Общая площадь здания                    |            |           |                 |            |         |         |            |         |         |         |            |        |        |                          |            |                        |               |      |             |                       |               |               |      |              |
| Основная (нормируемая) площадь          |            |           |                 |            |         |         |            |         |         |         |            |        |        |                          |            |                        |               |      |             |                       |               |               |      |              |
| Общая площадь жилых помещений (квартир) |            |           |                 |            |         |         |            |         |         |         |            |        |        |                          |            |                        |               |      |             |                       |               |               |      |              |
| Жилая площадь                           |            |           |                 |            |         |         |            |         |         |         |            |        |        |                          |            |                        |               |      |             |                       |               |               |      |              |

Подпись исполнителя \_\_\_\_\_

## 7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

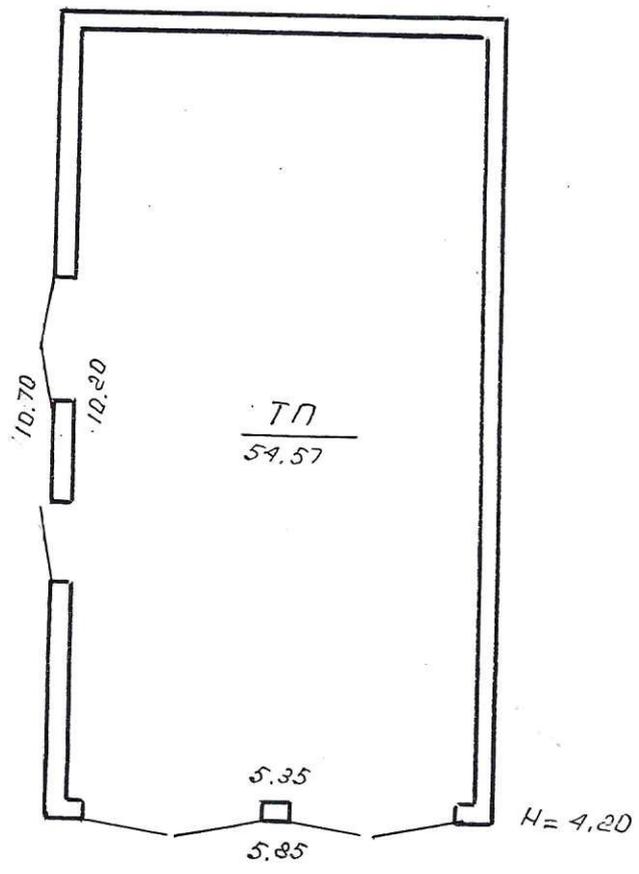
| №<br>п/п | Наименование<br>конструктивных элементов и<br>инженерного оборудования | Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования<br>(материал, конструкция, отделка и прочие) |
|----------|--|---|
| 1        | 2  | 3   |
| 1        | Фундамент  | <i>бутобетонный</i>   |
| 2        | А. Наружные, внутренние капитальные стены                              | <i>кирпичные</i>  |
|          | Б. Перегородки   |   |
| 3        | Перекрытия   | чердачные   |
|          |  | междуэтажные  |
|          |  | подвальные  |
| 4        | Крыша  | <i>совмещенная</i>  |
| 5        | Полы   | <i>бетонные</i>   |
| 6        | Проемы   | оконные   |
|          |  | дверные   |
| 7        | Отделочные работы  | наружная отделка:<br>а) цоколя  |
|          |  | б) стен   |
|          |  | внутренняя отделка  |
| 8        | Санитарно-технические устройства                                       | отопление   |
|          |  | электроосвещение  |
|          |  | водопровод  |
|          |  | канализация   |
|          |  | горячее водоснабжение   |
|          |  | ванные (души)   |
|          |  | газоснабжение   |
|          |  | напольные электроплиты  |
|          |  | вентиляция  |
|          |  | радио   |
|          |  | телевидение   |
|          |  | телефон   |
|          |  | мусоропровод  |
|          | лифты  |   |
| 9        | Прочие работы  |   |

Подпись исполнителя

*Лисей*







Момарб  
 см. Куинден  
 11.08.2005г  
 Тары

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР  
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Комитет по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров  
Республики Беларусь

*Республиканское унитарное предприятие "Могилевское агентство по государственной  
регистрации и земельному кадастру"*

**Свидетельство(удостоверение) № 700/204-1655**

о государственной регистрации

Выдано: *Открытое акционерное общество "Могилевская райагропромтехника"*

в том, что по заявлению № 33089/05:204 от 30 ноября 2005 года произведена государственная  
регистрация

*создания эксплуатируемого капитального строения (трансформаторной подстанции) с  
инвентарным номером 700/С- 11062 расположенного по адресу :Могилевская обл., Могилевский р-н,  
Тишовский с/с, снт Буйничи площадью 54.6 кв. м.; возникновения права собственности на  
капитальное строение с инвентарным номером 700/С-11062 расположенного по адресу:  
Могилевская обл., Могилевский р-н, Тишовский с/с, снт Буйничи площадью 54.6 кв. м.;*  
с чем в Едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним  
сделаны записи:

№ 33089/05:204-1

№ 33089/05:204-2

Свидетельство составлено 9 декабря 2005 г.

Свидетельство выдано 9 декабря 2005 г.

Регистратор *Скугарева Людмила Валентиновна* 204



*[Handwritten signature]*

(подпись лица, получившего свидетельство)

*[Handwritten signature]*

(подпись)